



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

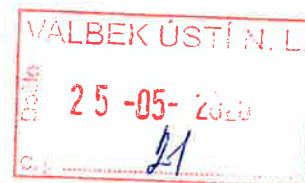
Č. j.: SURR/7130/048154/20-Jí

CJ MML 095663/20

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Tereza Jílková
tel. 485 243 619

Liberec, dne 20.5.2020

Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec
Víta Nejedlého č.p. 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové 3



ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 27.2.2020 oznámil

Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
který zastupuje Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí nad Labem, IČO 48266230, Vaňurova č.p. 505/17, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec 7

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

VD Harcov, zajištění bezpečnosti za povodní
Liberec, Liberec V-Kristiánov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2584/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Oplocení provozního objektu VD řeší výstavbu oplocení kolem související stavby nového provozního objektu vodního díla. Objekt je zasazen do zářezu ve stávajícím terénu, za západní a jižní strany je lemován opěrnou zdí maximální výšky cca 6,5m která jde na jižní straně oplocení do ztracena k jihovýchodnímu rohu budovy, kde končí. Kolem tohoto objektu, vně podél zdi bude umístěno oplocení objektu. Směrem ke komunikaci bude umístěna vjezdová brána. Oplocení budou tvořit sloupky osazené do betonových základů s výplní z poplastovaného svařovaného pletiva. Typ založení bude dvojího druhu. Na rovině podél veřejné komunikace bude oplocení založeno lineárně s podezdívkou ze ztraceného bednění, zatím co směrem do neveřejných prostor bude oplocení

založeno bodově pomocí sloupků a vzpěr bez podezdívky. Celková délka oplocení 39,96m včetně brány na elektrický pohon.

Stavebník je povinen splnit podmínky z vydaných vyjádření a ze stanovisek správců (vlastníků) inženýrských sítí.

Stavební úřad vycházel z podkladů, stanovisek a vyjádření:

- dokladu o vlastnictví
- souhlasů vlastníků sousedních nemovitostí
- vyjádření MML, odbor životního prostředí ze dne 12.1.2018 čj. MML/ZP/Piv/239356/17-SZ239356/17/2
- závazného stanoviska MML, odbor dopravy, ze dne 4.1.2018 čj. MML 239449/17-Od/Bb
- závazného stanoviska MML, odbor územního plánování, ze dne 27.1.2020 čj. UP/7110/254872/19/Du
- stanoviska vlastníků podzemních zařízení

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD

10

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Příloha:

1x projektová dokumentace

Obdrží:

Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí nad Labem, IDDS: bebs53h

sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec 7

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Liberecká IS, a.s., IDDS: fh2ex77

sídlo: Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Luděk Zlesák, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

Jitka Zlesáková, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Založit: př. arch. Liberec V

